

## 專案對象

- |   |   |   |
|---|---|---|
|  餐飲<br>(包括小吃、冷熱飲食店)     |  機車店<br>(無電焊及噴漆工作)     |  升學、語文、課輔、技藝<br>安親補習班、才藝班 |
|  有製造工作-麵包、<br>糕餅、饅頭、糖果店 |  通信器材行、眼鏡行、<br>鐘錶店     |  幼兒園                      |
|  服飾成衣店                  |  食品雜貨(超商)店、<br>西藥(藥妝)店 |  一般內兒、耳鼻喉科、<br>家醫診所       |
|  民宿、旅館、飯店<br>(無游泳池)     |  理髮、美容、按摩SPA店          |  牙醫、復健診所、<br>眼科、醫事檢驗所     |

南山產物商業火災保險 / 南山產物爆炸保險附加條款(商業火災保險適用) / 南山產物煙燻保險附加條款(商業火災保險適用) / 南山產物水漬保險附加條款(商業火災保險適用) / 南山產物航空器墜落、機動車輛碰撞保險附加條款(商業火災保險適用) / 南山產物罷工、暴動、民眾騷擾、惡意破壞行為保險附加條款(商業火災保險適用) / 南山產物火災保險停業損失補償附加條款 / 南山產物重置成本附加條款【SB001】(商業火災保險及商業火災綜合保險適用)(REPLACEMENT COST CLAUSE) / 南山產物小額賠款附加條款 / 南山產物罷工、暴動、民眾騷擾及惡意破壞行為—單獨損失附加條款【SB075】(商業火災保險及商業火災綜合保險適用)(STRIKES RIOTS AND CIVIL COMMOTIONS-SINGLE LOSS CLAUSE) / 南山產物經濟制裁除外附加條款(主要給付項目：經濟制裁除外給付)

115.01.15南山保字第1150000001號函備查、107.07.18南山保字第1070000186號函備查、107.07.18南山保字第1070000193號函備查、107.07.18南山保字第1070000194號函備查、107.07.18南山保字第1070000189號函備查、107.07.18南山保字第1070000190號函備查、107.09.20南山保字第1070000444號函備查、107.07.18南山保字第1070000236號函備查、107.07.18南山保字第1070000218號函備查、113.01.31南山保字第1130000433號函備查、112.01.16南山保字第1120000003號函備查

南山產物現金保險 / 南山產物現金保險竊盜定義附加條款 / 南山產物經濟制裁除外附加條款(主要給付項目：經濟制裁除外給付)  
104.07.31依金融監督管理委員會104.07.02金管保產字第10402523520號函修正、97.07.11(97)邦保商企字第0368號函備查、105.09.01依金融監督管理委員會105.08.08金管保產字第10502087940號函修正、112.01.16南山保字第1120000003號函備查

南山產物公共意外責任保險 / 南山產物公共意外責任保險食品中毒責任附加條款 / 南山產物公共意外責任保險招牌責任附加條款(甲型) / 南山產物公共意外責任保險停車場責任附加條款 / 南山產物公共意外責任保險電梯責任附加條款 / 南山產物公共意外責任保險慰問金費用附加條款(甲式) / 南山產物經濟制裁除外附加條款(主要給付項目：經濟制裁除外給付)  
113.12.20南山保字第1130005448號函備查、105.10.20南山保字第1050000044號函備查、105.10.20依金融監督管理委員會105.10.03金管保產字第10502111690號函修正、105.10.20南山保字第1050000045號函備查、105.10.20南山保字第1050000043號函備查、105.11.30南山保字第1050000094號函備查、112.01.16南山保字第1120000003號函備查

南山產物屋主意外責任保險 / 南山產物屋主意外責任保險承保人數變更-甲式附加條款 / 南山產物屋主意外責任保險承保人數變更-乙式附加條款 / 南山產物屋主意外責任保險限制附加條款  
111.05.18南山保字第1110003510號函備查、109.11.27南山保字第1090003240號函備查、109.11.27南山保字第1090003241號函備查、110.01.13金管保產字第1090435070號函核准

※本簡介內容僅供參考，本保險商品一切權利義務，悉依保單條款為準。  
南山產物保留承保與否之權利。



保單條款



EDM

※消費者於購買前，應詳閱各種銷售文件內容，南山產物商業火災保險及其附加條款之預定費用率(預定附加費用率)最高49.9%，最低20.6%、南山產物現金保險及其附加條款之預定費用率(預定附加費用率)最高49%，最低8%、南山產物公共意外責任保險及其附加條款之預定費用率(預定附加費用率)最高29.7%，最低29.7%、南山產物屋主意外責任保險及其附加條款之預定費用率(預定附加費用率)最高29.7%，最低29.7%；如要詳細了解其他相關資訊，請洽本公司業務員、服務據點(免付費電話：0800-020-060)或網站(網址：www.nanshangeneral.com.tw)，以保障您的權益。

※查詢本公司資訊公開說明文件，請上本公司網站，網址：[www.nanshangeneral.com.tw](http://www.nanshangeneral.com.tw)，或至本公司索取。免費申訴電話：0800-020-060。



一通電話立刻受理 · 處理進度主動通知  
申請理賠免臨櫃 · 理賠服務更全面

本服務範圍為汽機車保險、商業保險

詳情請洽南山產物服務人員



## 南山產物「金頭家」專案

創業維艱守成不易，擔心因意外事故發生造成營業損失，導致虧損難以負擔嗎？  
南山產物「金頭家」專案，為您建構完善的意外風險防護網，讓您安心開店沒煩惱！



碳標字第2116520001號  
每一件財產保險服務  
www.epa.gov.tw

## 專案特色

### 財產保障 — 商業火災保險

#### 1.保額合一，計算容易

可涵蓋建築物、營業裝修、營業生財、設備、貨物(貨物保額以300萬為限)。

#### 2.特選行業，投保簡單

依不動產、動產總價值(貨物以成本計算)，選擇不同保額方案。

#### 3.火災損失最高可獲賠1,000萬，經營放心

火災事故發生，依實際損失賠償。

#### 4.保障涵蓋必要風險免煩惱

增加營業場所最常發生的煙燻、爆炸、水漬、航空器墜落及機動車輛碰撞、罷工暴動民眾騷擾惡意破壞，所致財產損失的保障。

#### 5.附加停業損失補償，貼心補助每日收入損失

因發生火災或其他附加險事故致損失而必須停業整修，按實際停業日數賠付每日最高NT\$5,000元，最高補償60個營業日。

### 財產保障 — 現金保險

#### 櫃台現金或庫存現金，安心保障最高20萬

保障營業櫃台每日流通的現金、或金庫/保險櫃保存的現金，遭受竊盜、搶奪、強盜、火災、爆炸導致之損失。

### 責任保障 — 公共意外責任保險

#### 1.符合政府法令，安心免受罰

(對消費者或第三人)

依法令規定強制投保之公共營業場所，未按規定投保，將受行政裁罰。

#### 2.食物中毒、招牌、電梯、停車場責任都顧到

除營業行為或場所致第三人身體財產損失外，額外提供食物中毒、招牌掉落意外、停車場意外事故、電梯意外事故的責任保障。

#### 3.意外事故慰問金，限額補償

營業場所發生意外事故，提供受害者限額傷害醫療或身故慰問金。

### 責任保障 — 雇主意外責任保險

#### 減輕雇主責任負擔

(對員工)

保障雇主因員工執行職務發生意外事故，需負擔的民事賠償責任。

## 財產、責任一起保 防範風險有一套！

※各項不保事項或自負額請詳保單條款或要保書之規定。

## 專案內容

單位：新台幣元

| 保險商品   | 專案重點  | 專案條件<br>處所之總面積低於100坪(不含)  | 賠自己 | 賠別人 |
|--|---|---|-----|-----|
|  商業火災保險   | <ul style="list-style-type: none"> <li>銀行貸款需求</li> <li>火災導致房屋、設備損失</li> </ul>                   | 水泥屋頂鋼筋鋼骨建物及金屬(鐵皮)建物，投保保險金額皆以1,000萬為限(內含貨物保額以300萬為限)   | ✓   |     |
|  現金保險     | <ul style="list-style-type: none"> <li>收現風險有哪些？</li> <li>竊盜、搶劫、爆炸、火災</li> </ul>                 | 櫃台現金、保險櫃庫存現金，保額合計最高可投保金額20萬   | ✓   |     |
|  公共意外責任保險 | <ul style="list-style-type: none"> <li>法令強制規定</li> <li>消防安檢規定</li> <li>消費者受傷、財產損失的求償</li> </ul> | 依政府法令規劃三種保額，最高投保金額：<br>每一個人體傷責任600萬/<br>每一意外事故體傷責任3,000萬/<br>每一意外事故財物損失責任300萬/<br>保險期間內最高賠償金額6,600萬 |     | ✓   |
|  雇主意外責任保險 | <ul style="list-style-type: none"> <li>員工執行職務受傷提告，怎麼辦？</li> </ul>                               | 依頭家所需建議二種保額，最高投保金額：<br>每一個人體傷死亡300萬/<br>每一意外事故傷亡1,500萬/<br>保險期間內最高賠償金額3,000萬                        |     | ✓   |



## 別讓一場意外，造成嚴重的營業損失 甚至波及他人，成為沈重的負擔

113年全國平均一天約**10件**因爐火烹調、電器因素、瓦斯漏氣或爆炸導致火災事件。

資料來源：內政部消防署-113年1至12月全國火災次數起火原因及火災損失統計表，其火災發生次數不僅限於營業場所。

### 〈事故一〉

一間**餐館**發生氣爆火災

→餐廳本身財產損失500萬，現金燒毀5萬，員工醫療200萬

波及多間民宅與麵館，造成八人受傷送醫

→鄰居財產損失300萬，人員傷亡500萬

→最後還有32天不能營業的停業損失32萬



### 〈事故前規劃(範例)〉

單位：新台幣元

| 被保險人：大山創意料理   | 南山產物賠付<br>1,519.5萬(註1)             | 金頭家保障<br>保險金額   | 年度保費<br>25,028元 |
|---|------------------------------------|---|-----------------|
| 王大山經營創意料理餐廳<br>台北市信義店面60坪<br>建築物+裝修+設備<br>(總價值)約800萬<br>每日收受現金10萬元<br>員工10人 | 500萬財產損失<br>15萬停業損失<br>賠付被保險人      | 商業火災保險<br>• 不動產、動產合計800萬<br>• 停業損失 - 日額NT\$5,000元                                     | 14,628元         |
|   | 300萬財產損失<br>500萬傷亡醫療費用<br>賠付鄰居與第三人 | 公共意外責任保險<br>每一個人體傷責任300萬<br>每一意外事故體傷責任3,000萬<br>每一意外事故財物損失責任300萬<br>保險期間內最高賠償金額4,800萬 | 5,800元          |
|   | 4.5萬現金損失<br>賠付被保險人                 | 現金保險<br>櫃台現金+保險櫃現金合計10萬   | 700元            |
|   | 200萬醫療費用<br>賠付員工                   | 雇主意外責任保險<br>每一個人體傷死亡300萬<br>每一意外事故傷亡1,500萬<br>保險期間內最高賠償金額3,000萬                       | 3,900元          |

註1：各項保險之自負額請詳保單條款或要保書規定。

### 〈事故二〉

一家**眼鏡行**的招牌電線起火，導致店內大火，員工1人受傷

→眼鏡行本身財產損失300萬，員工醫療60萬

招牌掉落砸毀停放車輛，延燒2樓髮廊，造成2人受傷送醫

→路人車輛損失50萬，髮廊財產損失100萬，第三人醫療50萬

→最後還有12天不能營業的停業損失12萬



### 〈事故前規劃(範例)〉

單位：新台幣元

| 被保險人：大南眼鏡行  | 南山產物賠付<br>563萬(註1)                | 金頭家保障<br>保險金額   | 年度保費<br>8,231元 |
|---|-----------------------------------|---|----------------|
| 李大南經營10幾年眼鏡行<br>彰化市店面40坪<br>裝修+設備(總價值)<br>+貨物(成本計價)約300萬<br>每日收受現金5萬元<br>員工3人 | 300萬財產損失<br>3萬停業損失<br>賠付被保險人      | 商業火災保險<br>• 不動產、動產合計300萬<br>• 停業損失 - 日額NT\$3,000元                                     | 4,341元         |
|   | 150萬財產損失<br>50萬傷亡醫療費用<br>賠付鄰居與第三人 | 公共意外責任保險<br>每一個人體傷責任200萬<br>每一意外事故體傷責任1,000萬<br>每一意外事故財物損失責任200萬<br>保險期間內最高賠償金額2,400萬 | 2,400元         |
|   | - (註2)                            | 現金保險<br>櫃台現金+保險櫃現金合計5萬  | 500元           |
|   | 60萬醫療費用<br>賠付員工                   | 雇主意外責任保險<br>每一個人體傷死亡200萬<br>每一意外事故傷亡1,000萬<br>保險期間內最高賠償金額2,000萬                       | 990元           |

註1：各項保險之自負額請詳保單條款或要保書規定。 註2：此事故無現金損失。